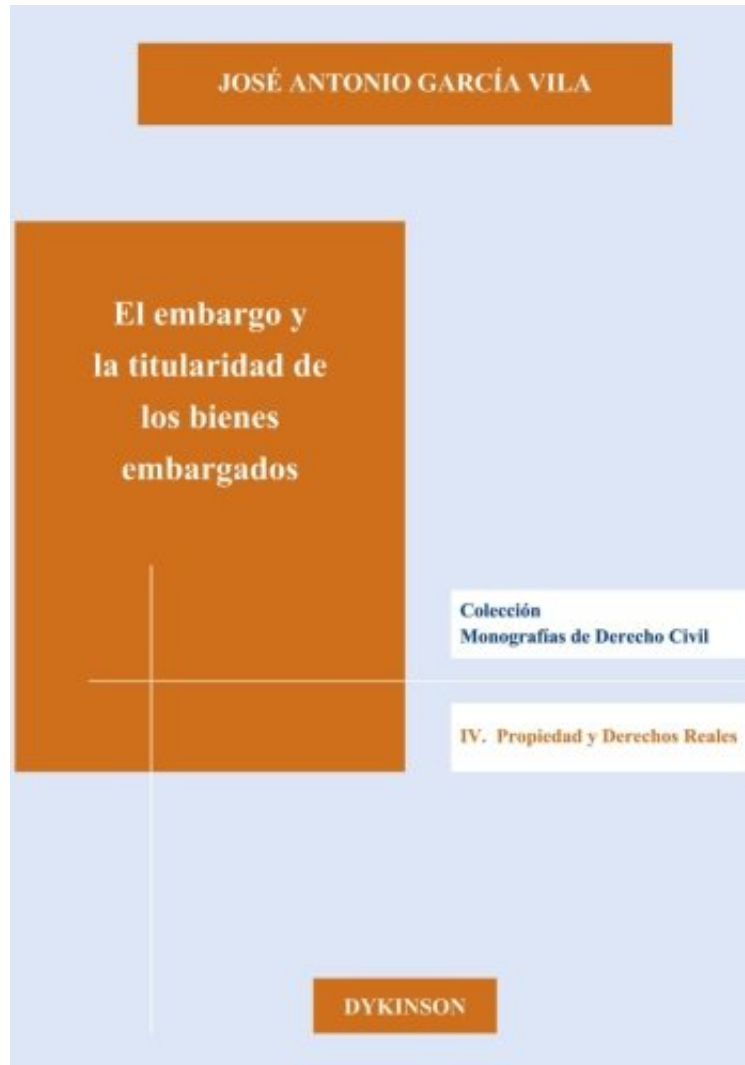


[Get free] El embargo y la titularidad de los bienes embargados (Spanish Edition)

El embargo y la titularidad de los bienes embargados (Spanish Edition)

Jos Antonio Garca Vila

**Download PDF | ePub | DOC | audiobook | ebooks*



 Download

 Read Online

2015-02-04Original language:SpanishPDF # 1 10.00 x .59 x 7.00l, 1.00 #File Name: 8490311307258 pages | File size: 60.Mb

Jos Antonio Garca Vila : El embargo y la titularidad de los bienes embargados (Spanish Edition) before purchasing it in order to gage whether or not it would be worth my time, and all praised El embargo y la titularidad de los bienes embargados (Spanish Edition):

La Ley de Enjuiciamiento Civil de 2000 constituy una importantsima innovacin en materia de embargo, como se

encarga de recalcar la propia Exposición de Motivos de la Ley. Muchos de los problemas planteados por la doctrina bajo el imperio de la LEC de 1881 fueron tenidos en cuenta en la nueva regulación, por más que el resultado final no fuera todo lo preciso que hubiera sido deseable. La presente monografía se ocupa de diferentes órdenes de problemas particularmente espinosos. Por una parte, tenemos la extensión cuantitativa del embargo, es decir, la cuantía por principal, intereses y costas de que va a responder el bien embargado en caso de que se produzcan transmisiones de dominio, hipotecas u otras mutaciones jurídico reales posteriores a la práctica del embargo. Por otra, la prelación de créditos derivada del embargo o la posición del acreedor que ha conseguido embargo en un supuesto de tercera o en un concurso general. Pero el tema estrella de la obra de Garca Villa se presenta con los aspectos de la titularidad del bien embargado. No han sido pocas las sentencias del Tribunal Supremo que en los últimos años se han planteado la tesis de una primera transmisión que no ha accedido al Registro de la Propiedad y un embargo posterior de la finca que, por la misma razón, continúa inscrita en el Registro a nombre de quien ya no era dueño de la misma. La colisión entre una adquisición derivativa por título y modo a favor del primer comprador y una adquisición a non domino por parte del adjudicatario en la subasta hace del supuesto de hecho el más polémico y sugestivo de cuantos se dan cita en la práctica en materia de doble venta. Jos Antonio Garca Villa es Notario de Sabadell, y aporta con este trabajo un nuevo título de capital importancia teórica y práctica a la Colección Propiedad y Derechos reales de la editorial Dykinson. MARIANO YZQUIERDO TOLSADA Catedrático de Derecho civil Director de la colección