

(Read free) Die Erbbauzinserrhöhung gem. 9a Erbbaurechtsverordnung (Europische Hochschulschriften / European University Studies / Publications Universitaires Europennes) (German Edition)

Die Erbbauzinserrhöhung gem. 9a Erbbaurechtsverordnung (Europische Hochschulschriften / European University Studies / Publications Universitaires Europennes) (German Edition)

Ulrich Schlewing

**Download PDF | ePub | DOC | audiobook | ebooks*

Europäische Hochschulschriften





Ulrich Schlewing

Die Erbbauzinserrhöhung
gem. §9a Erbbaurechts-
verordnung



Peter D. Lang · Frankfurt am Main · Bern · Cirencester/U. K.

 Download

 Read Online

1980-12-31 Original language: German PDF # 1 8.27 x .28 x 5.871, .0 #File Name: 3820460578121 pages |
File size: 19.Mb

Ulrich Schlewing : Die Erbbauzinserrhöhung gem. 9a Erbbaurechtsverordnung (Europische Hochschulschriften / European University Studies / Publications Universitaires Europennes) (German Edition) before purchasing it in order to gage whether or not it would be worth my time, and all praised Die Erbbauzinserrhöhung gem. 9a Erbbaurechtsverordnung (Europische Hochschulschriften / European University Studies / Publications Universitaires

Europennes) (German Edition):

Angesichts der sinkenden Kaufkraft sichert nahezu jeder Erbbaurechtsbesteller den Wert des vom Erbbauberechtigten zu zahlenden Erbbauzinses durch eine Anpassungsklausel. Da derartige Anpassungsklauseln zu sozial nicht vertretbaren Erhöhungen des Erbbauzinses geführt haben, hat der Gesetzgeber in der Absicht, die sozialpolitische Zielsetzung der ErbbRVO wiederherzustellen, das Erbbaurechtsverordnungs-änderungsgesetz vom 8.1.1974 verabschiedet. Insbesondere die Einführung des 9a ErbbRVO hat in der Praxis wegen der rückwirkungs-ähnlichen Überleitungsregelung eine Fülle von Zweifelsfragen aufgeworfen. Diese zusammenfassend darzustellen und zu klären ist das Ziel der Arbeit.

Language NotesText: German